



Notulen wijktafel Mortiere 24-5-2016

Erik Put (voorzitter) start rond 20.00 uur de wijktafel en heet iedereen welkom. Allereerst wordt Rianne van Iwaarden voorgesteld als de nieuwe wijkmanager voor de Mortiere die Karel van de Beek opvolgt. Daarnaast is wijkagent David Kaljouw nieuw, die later op de avond meer zal vertellen vanuit zijn functie.

De notulen van vorige wijktafel van 16 maart 2015 worden vastgesteld. Erik vraagt aan het aanwezige publiek om zich als vrijwilliger in te zetten voor de wijk bijvoorbeeld voor de activiteiten zoals de aanstaande straatspeeldag. Dit wordt nu door twee mensen georganiseerd en alle hulp is welkom. Het wijkteam beschikt over allerlei materialen zoals tenten, bankjes enz. die geleend kunnen worden voor activiteiten in de straat of buurt.

De presentielijst gaat door de zaal. Opgemerkt wordt de uitnodiging voor deze avond niet iedereen heeft bereikt per mail ondanks dat bij eerdere wijktafels het mailadres is achtergelaten. De lijst moet dus geactualiseerd worden. Het wijkteam kiest er voor om de aankondiging van de wijktafel via de website en Facebook te doen. Samen met een aankondiging in het gemeentenieuws moet dit voldoende zijn.

David Kaljouw stelt zich zelf voor als nieuwe wijkagent. Zijn belangrijkste verzoek is om medewerking uit de wijk te krijgen voor het uitvoeren van de politietaken. Er zijn weinig incidenten geweest in de wijk. Nabij de gevangenis heeft regelmatig een vreemd persoon in zijn auto gepost voor het gebouw. De politie heeft dit onderzocht en kwam tot de conclusie dat deze persoon niet bezig was met een uitbraakpoging en dat er verder geen strafbare feiten worden gepleegd met dit gedrag.

De jeugdoverlast in het park en brandgangen is beperkt. De politie krijgt hier weinig meldingen van. In de wijk vind veel colportage plaats. Overeenkomsten tussen koper en verkoper vallen onder het civiel recht dus is het zaak gezond verstand te gebruiken. Collectanten van een bepaald doel zijn alleen toegestaan in een bepaalde toegewezen week door de gemeente.

De buurtapp loopt goed in de Mortiere. Er zijn veel bewoners aangesloten en dit helpt de politie. De politie is bewust niet aangesloten bij buurtapp omdat dit de indruk wekt dat deze altijd meeleeft en actie onderneemt. Dit kan de politie nu gewoon niet waarmaken. Indien nodig moeten bewoners zelf via de alarmlijn een melding maken en ook melden dat ze dit gedaan hebben in de buurtapp. Het is toegestaan een foto te verspreiden van een verdachte via de app.

De Buitengewone Opsporings Ambtenaar (BOA) meldt dat er in de Mortiere weinig meldingen zijn. Vanuit de zaal wordt gemeld dat er regelmatig scooters gebruik maken van het fietspad. Dit valt buiten de bevoegdheid van de BOA en wordt door de politie opgepakt.

Floris Horstink van Heijmans vertelt over de ontwikkeling van de woningbouw op de verschillende plekken in de Mortiere. Naast de Entree bij de Bluesroute springt Parkzijde er uit als laatste ontwikkeling. Dit bestaat uit totaal 100 woningen, waarvan er nu 30 in de verkoop zijn sinds april. Tot nu toe zijn er 10 opties.

Het park wordt tijdelijk uitgebreid naar het noorden tot aan het kavel van Woongoed. De werkzaamheden zijn hiervoor gestart. Het terrein wordt gefatsoeneerd en nieuwe oevers gegraven.

Vanuit de zaal wordt van de gelegenheid gebruik gemaakt om iemand van het consortium aan te spreken op gebreken in de openbare ruimte die in hun beheer is. De kwaliteit van de bouw-weg laat te wensen over en dat geldt zeker ook voor de bermen. Dit geeft een verloederde uitstraling omdat er van alles gedumpt wordt zoals hopen grond en zand. Vanuit fase 7 wordt geklaagd over de gebrekkige verlichting en bestrating. Rond de zomervakantie wordt de definitieve bestrating in deze fase aangelegd.

Wethouder Chris Dekker geeft uitleg over de jongste ontwikkeling voor het zogenaamde middengebied. Het appartementencomplex van Woongoed Middelburg is van de baan en het kavel is nu eigendom van projectontwikkelaar Bogor. Zij hebben een nieuw plan gemaakt met in totaal 65 grondgebonden woningen en appartementen in een mix van koop en huur. Langs het water aan de parkzijde komen zogenaamde kadewoningen (max. 3 bouwlagen) met op de hoek met de Eddy Boydstraat een kleinschaliger appartementencomplex (max. 5 bouwlagen). De rij woningen van John Lennonplein worden doorgetrokken tot aan de kadewoningen. De gemeente is enthousiast en de ontwikkelaar maakt veel vaart waardoor er zeker dit jaar nog meer nieuws naar buiten zal komen.

Ondanks dat de voorbelasting van de ontsluitingsweg naar de N57 nog niet voldoende is gezet wil de gemeente vaart maken met de aanleg hiervan. Als dit gerealiseerd is, is het noodzakelijk aandacht te hebben voor sluipverkeer door deze nieuwe route.

De aansluiting van de Ravensteijnweg op de Eddy Boydstraat blijft een doorn in het oog. Er ontstaan knelpunten omdat oud niet goed op nieuw aansluit. Zo is er geen voetpad langs de Ravensteijnweg. Omdat het voormalig ROC-gebouw voorlopig zo blijft staan verandert er niets.

Bewoner Sander Goudswaard geeft als initiatiefnemer van de buurtapp een evaluatie over de eerste periode waarin deze nu in gebruik is. Momenteel zijn er 230 gebruikers via de chatapp Telegram omdat Whatsapp een beperkte deelnemerscapaciteit heeft voor groepen. Er is nu een groep voor de buurtpreventie en een groep voor overige onderwerpen zodat dit gescheiden blijft en irritaties onderling uit de weg gaat. Sander benadrukt de cohesie in de wijk die het oplevert en een succesvolle samenwerking met politie.

Rianne geeft uitleg over haar functie als wijkmanager van de Mortiere en vertelt over het wijktafelbudget van 1500 euro dat jaarlijks beschikbaar is. Ze geeft voorbeelden van activiteiten die met het wijktafelbudget georganiseerd kunnen worden of voorzieningen die daarmee kunnen worden aangelegd. In de Mortiere is dit jaar het budget gebruikt voor een tijdelijke speeltuin bij de Louis Armstrongstraat. Op de website van de gemeente zijn de spelregels terug te vinden voor de aanvraag van dit budget. Tevens is er jaarlijks een groencheque beschikbaar van 500 euro voor groen in de wijk.

De tijdelijke speeltuin is voorzien van een haag met wilgentenen die vrijwilligers hebben aangebracht. De haag is nog niet helemaal dicht omdat er nog werkzaamheden zoals inzaaien moet plaats vinden.

Tijdens de rondvraag wordt gevraagd naar ontwikkeling van woningbouw op de locatie bij de hoogspanningsmasten ter hoogte van de Jazzroute. Er wordt niks gebouwd en de bewoners van de Jazzroute krijgen de mogelijkheid om van het achterliggende kavel (tijdelijk) 15 meter bij hun tuin te trekken en de rest als speelveld aan te leggen. Vanuit de zaal komt het voorstel om dit speelveld als volkstuin aan te bieden bij Cityseeds. Chris Dekker geeft aan dat de huidige locatie ook niet bebouwd wordt dus verhuizing niet noodzakelijk en gewenst is.

Het geluidscherm langs de N57 is nog niet gerealiseerd. De gemeente is in gesprek met consortium over de aanleg hiervan omdat dit een verplichting is vanuit wetgeving. De aanleg is ook noodzakelijk om eventueel kleinere vrije kavels aan te kunnen bieden.

Er komt ook een wijkschouw in de Mortiere. Hierbij zullen enkele mensen van de Gemeente aanwezig zijn, maar ook mensen van het Consortium en Heymans. Wil je als bewoner laten zien wat er in de wijk nog verbeterd kan worden, dan graag opgeven via de website.

Erik Put sluit de vergadering af.

-einde-

Web: www.wtmortiere.nl

Mail: info@wtmortiere.nl

Facebook: www.facebook.com/wtmortiere

Twitter: www.twitter.com/wt_mortiere